

Jan Springwald
Przewodniczący Klubu Radnych
Forum Samorządu Lublinieckiego

Lubliniec dnia 15. 02. 2018 r.

RADA MIEJSKA	
42-700 Lubliniec, ul. Paderewskiego 5	
SEKRETARIAT	
Wpłynęło dnia:	15. 02. 2018
L. dz.	03 729/18
Wydział	25

Sz. Pan
Gabriel Podbiół
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lublińcu

Uprzejmie proszę w imieniu radnych Klubu Forum Samorządu Lublinieckiego o wprowadzenie do porządku obrad najbliższej Sesji Rady Miejskiej załączonej uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie parku miejskiego przy ul. 74 GPP w Lublińcu.

Z poważaniem

Jan Springwald

RADA MIEJSKA
w Lublińcu
ul. Paderewskiego 5
42-700 LUBLINIEC
tel. 353-01-00 fax 353-01-05

Wpł. 15. 02. 2018 r.
A. Gaj

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W LUBLIŃCU
Z DNIA

w sprawie
parku miejskiego w Lublińcu

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.)
Rada Miejska w Lublińcu uchwala, co następuje:

§ 1

Oczekuje się podjęcia przez Burmistrza Miasta Lublińca niezwłocznych i skutecznych
działań w celu odzyskania utraconej części 15,3 ha Parku Miejskiego przy ul. 74 GPP w
Lublińcu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie uchwały w sprawie parku miejskiego w Lublińcu.

Klub Radnych Forum Samorządu Lublinieckiego występuje z inicjatywą uchwałodawczą postulującą podjęcie przez Burmistrza Miasta niezwłocznych i skutecznych działań zmierzających do odzyskania utraconej części parku miejskiego o powierzchni 15,3 ha, znajdującego się przy ulicy 74 Górnośląskiego Pułku Piechoty, który w lipcu 2009 r. oddany został w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, celem utworzenia na jego terenie tzw. „dinoparku”. Transakcja miała przynieść miastu korzyści finansowe, a jednocześnie atrakcyjne dla mieszkańców zagospodarowanie terenu z którego mogliby przez cały okres użytkowania wieczystego korzystać. Pierwszy wieczysty dzierżawca terenu nigdy nie rozpoczął planowanych prac inwestycyjnych, zbywając w końcu swoje prawa innemu podmiotowi. Ten rozpoczął prace budowlane, remonty w obrębie niecki basenu, oraz wybudował drewniane pomosty, po czym szybko dalszych robót zaniechał. Kąpielisko, otaczający je teren i znajdujące się na nim budynki ulegają postępującej dewastacji, zaś sam inwestor postawiony został w stan upadłości. Przed jej ogłoszeniem teren parku oddał w dzierżawę kolejnemu podmiotowi na okres 20 lat. To może być powodem, że pomimo ciągle obniżanej ceny w przetargach przez Syndyka nie ma jeszcze nabywcy. Sytuacja ta jest niekorzystna, ale z drugiej strony może być szansą dla Miasta. Oddane w użytkowanie wieczyste 15 ha to integralna część parku miejskiego, który służył mieszkańcom od dziesiątków lat i jest istotnym elementem naszej lokalnej tożsamości. To jeden z najcenniejszych składników mienia samorządowego o olbrzymim potencjale społecznym i kulturowym, a jego wartości nie da się wyrazić tylko za pomocą pieniędzy. Stało się jasne, że w tej sytuacji żaden park rozrywki nie powstanie w tym miejscu przez długie lata, więc jedynym zarządcą tego terenu powinno być Miasto. W związku z powyższym uważamy za zasadne podjęcie uchwały dotyczącej intensywnych działań w celu odzyskania tego terenu.

John Springwald